



Departamento Administrativo
PLANEACION
AL CALIDAD VIVIR - BOGOTÁ DE EFICIENTES Y FELICES

BIENES DE INTERES CULTURA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITA

BOGOTÁ D.C.

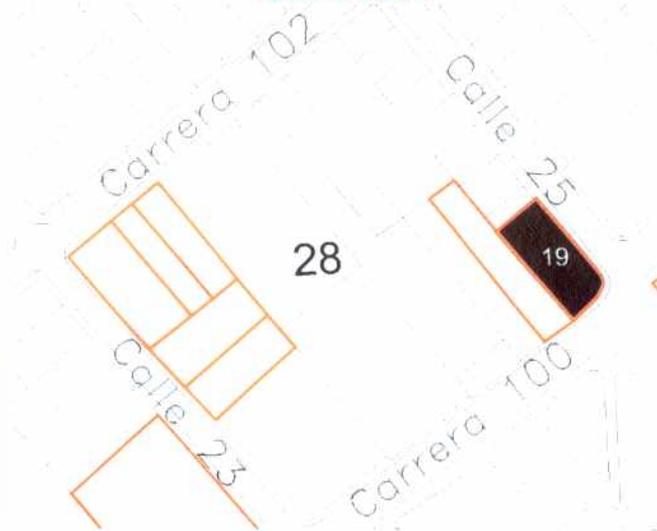
FICHA IDENTIFICACION INDIVIDUAL INMUEBLE

006410-028-19

FOTOGRAFIA INMUEBLE



LOCALIZACION



CLASIFICACION

ARQUITECTONICA: 20-10-T-Ad

POPULAR: Techo-Fachada

SIC MOD. CT, CONSERVACION TIPOLOGICA
CATEGORIA

FONTIBON, 9
LOCALIDAD

Fontibon, 75
UPZ

Ucleo Fundacional 3, 641 28 19
BARRIO M/ZNA PREDIO

AAA0079UASK CORREDOR COMERCIAL
CHIP USO

SUAREZ Y CRESPO LTDA.
PROPIETARIO

Calle 25 No. 100-09/11/13/17/23/25 Esquina,
Carrera 100 No. 23-91/93/97 Calle 25 No. 100-
DIRECCION

CODIGO CATASTRAL

MATRICULA INMOBILIARIA

1
No. PISOS FECHA CONSTRUCCION

Tiene Observación:

OBSERVACION Este inmueble ha modificado f

FOTOGRAFIA CONTEXTO



CRITERIOS DE CALIFICACION

- ✓ Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o mas épocas de la historia de la ciudad o una o mas etapas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.
- ✓ Ser un testimonio o documento importante en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.

Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.

Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.

Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad.

Ser un ejemplo destacado de la obra de un arquitecto urbanista o de un grupo de éstos de trayectoria reconocida a nivel nacional o internacional.

Estar relacionado con personajes o hechos significativos de la historia de la ciudad o del País.

FECHA DE ...

ELABORACION: Sábado, 08 de Mayo de 2004

ACTUALIZACION: Sábado, 08 de Mayo de 2004



Departamento Administrativo
PLANEACION
SACAFELD 8247001 - BOGOTÁ - CP 001001001 - 01

BIENES DE INTERES CULTURA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL

BOGOTA D.C.

FICHA VALORACION URBANA

Nucleo F. Fontibon



CRECIMIENTO HISTÓRICO - CRONOLOGÍA

- 1990
- 1910
- Núcleo fundacional Fontibon



Inmuebles de Interés Cultural - MORFOLOGÍA EN PLANTA

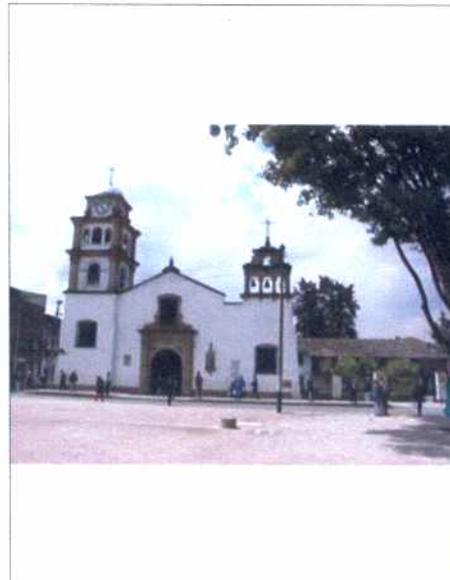
- Conservación
- FORMA IRREGULAR
- FORMA REGULAR
- PARQUE
- LÍMITE DEL BARRIO
- VIAS PRINCIPALES
- VIAS SECUNDARIAS
- VIAS LOCALES



El origen de Fontibón se encuentra en el poblamiento de la Sabana de Bogotá por parte de los habitantes aborígenes de la altiplanicie. El sector forma parte de los poblados que hasta el año de 1955 funcionaban como municipios independientes de Bogotá y que en ese año fueron anexados a la ciudad capital. A partir de ese momento, Fontibón mantuvo vínculos fuertes con los habitantes de Bogotá por estar localizado sobre el Camino de Occidente que llevaba a Villeta y el río Magdalena. Durante la segunda mitad del

La estructura urbana procede de la modalidad que los españoles impusieron para sus poblaciones desde el siglo XVI. La agrupación de pobladores indígenas fue "reducida" y obligada a habitar dentro de la traza reticular de nueve manzanas que se mantuvo prácticamente hasta el siglo XX. Este espacio ha sufrido transformaciones que lo han llevado a convertirse en un parque que cuenta con canchas deportivas y grandes espacios pavimentados, poca vegetación y escasos visitantes. Este centro poblado se encuentra completamente

Su espacio público primordial es la plaza central sobre la que se localiza la iglesia (cuyo cuerpo y estructura originales se mantienen en gran medida) y otros inmuebles para vivienda y comercio con características modernas que configuran un perfil desarticulado. Del pasado colonial, el costado donde se localiza la iglesia acompañada por una edificación para un colegio mantiene una imagen que recuerda la colonial de cubiertas en teja de barro y muros en calados para construcciones de uno o dos pisos. El resto de la plaza difícilmente



FECHA DE ...

ELABORACION:

lunes, 10 de mayo de 2004

ACTUALIZACION: